

Protokoll Årsstämma 2/9 2023

1. Årsstämmans öppnande.

Ordförande Jan-Olof Appel öppnade stämman och hälsade alla välkomna

2. Val av mötesordförande.

Sittande ordförande Jan-Olof valdes till mötets ordförande

3. Upprättande och justering av röstlängd.

Mötets närvarolista godkändes som röstlängd

4. Mötets behöriga utlysande.

Mötet godkändes vara behörigt utlyst

5. Val av sekreterare för mötet.

Sittande sekreterare Beerit Björkman Rohien valdes av mötet till sekreterare

6. Val av två justeringsmän att jämte ordförande justera årsstämmoprotokollet. Att justera protokollet jämte ordförande valdes : Jan Gustavsson och Nils-Olov Boström

7. Föregående årsstämmoprotokoll.

Mötet beslutade att lägga 2022 års protokoll till handlingarna

8. Förvaltningsberättelse/Verksamhetsberättelse jämte bokslut.

Ordförande Jan-Olof redogjorde och frågade om synpunkter på de utsända dokumenten. Verksamhetsåret har färgats av att lösa problemet med vattenförsörjningen i området och sedan december 2022 har vattnet åter varit tjänligt och en ny byggnad med nytt kalkgrus filter kommer att vara i drift hösten 2023. En fråga om skidspåren kom upp vad kostnaden var och den är ca 10 000 kr. En fråga om vägstnader kom upp och svaret var att dessa kostnader har stigit avsevärt det sista året. Påminnelse om att alla ser till att det finns snökäppar vid sina tomter.

Vår kassör Lotta gick igenom bokslutet och redogjorde för olika poster.

9. Revisionsberättelse.

Ordförande i revisionen Per Stegberg föredrog revisionsberättelsen varefter den lades till handlingarna.

10. Fastställande av bokslut.

Bokslutet fastställdes.

11. Fråga om styrelsens ansvarsfrihet.

Tage Nordkvist valdes till ordförande för punkt 11. Stämman beslutade bifall till revisorernas förslag att ge styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2022-2023

12. Beslut avseende årets resultat.

Stämman beslutade att årets resultat balanseras i ny räkning.

13. Val av styrelseledamöter och styrelsesuppleanter.(ordförande och kassör tecknar föreningen)

Till styrelsen som ledamöter valdes Beerit Björkman Rohlen, Torsten Jonsson och Peter Wiklund på två år Som styrelsesuppleant valdes Marie Nordkvist på två år

14. Val av revisor och revisorssuppleanter.

Till revisor valdes Magnus Jarneborn på två år, Per Stegberg har 1 år kvar
Till revisorssuppleant valdes Ove Munther, Nils-Olov Boström har 1 år kvar

15. Val av valberedning med sammankallande.

Tage Nordkvist, Ulf Ljungquist och Mats Holmkvist omvaldes som valberedning med Tage Nordkvist som sammankallande.

16. Firmatecknare

Stämman valde ordf. Jan-Olof Appel och kassör Lotta Samuelsson till firmatecknare i föreningen.

17. Status dricksvattenförsörjningen och projektet med kalkgrusfilter. Patrik Åman som är styrelsens projektansvariga redogjorde för dricksvattenförsörjningen och nybyggnationen av kalkgrusfilter i anslutning till vattenverket. Efter installationen av uv ljus pågår nu ett provtagningsprogram för att se att vattnet är fortsatt tjänligt, hitintills ser det bra ut och i maj 2024 får vi utvärdera resultatet. Bygget går enligt planen och kalkgrusfiltret ska iscensättas sista veckan i september och då har vi förhoppningsvis ph 7 (istället för 5,2-5,6 som vi legat på tidigare)

Alla fastigheter bör ha bytt sina 3-vägsventiler, vi kommer att återkomma om detta för ev gemensam upphandling.

18. Årsavgifter för verksamheten 2023-2024.

Årsavgiften beslutades till att fortsatt vara 6200 kr/fastighet med ett avdrag på 600 kr/fastighet för de som deltagit i städdagen 2/9.

Reducerad avgift för styrelsens medlemmar beslutades.!

19. Budget för verksamhetsåret 2023-2024.

Budgeten för 2023-2024 föredrogs av vår kassör Lotta och den ser positiv ut. Även om det är svårt att budgetera för elen. Stämman antog den föreslagna budgeten.

20. Tillgänglighet, stämmoprotokoll och annan info.

Protokoll från stämman och övrig information läggs i vanlig ordning ut på hemsidan www.gruvensfabod.com.

Det är bra om alla fastighetsägare håller sig uppdaterade om det som läggs ut på vår

hemsida och i facebook gruppen.
Det är mycket viktigt att alla meddelar styrelsen om ni ändrar mailadressen. Bra om man inte använder sin jobbmail adress.
All information sker digitalt.

21. Nästa årsstämma

Nästa årsstämma fastställdes av stämman till den 7/9 2024 på Högfjällshotellet med städdag samma dag.

22. Övriga frågor

Det kom en fråga om elavtalet och Jan-Olof redogjorde kort för Dalakrafts innehåll med 50% fast avtal och 50% rörligt.

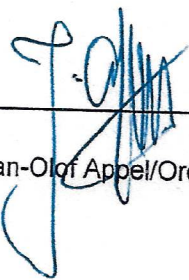
Ett förslag om kantklippning i området kom upp vilket skulle kosta ca 20 000 kr. Det kom också ett förslag om att det borde finnas en åldersgräns för städdagen? Frågan om kablar kom upp. Skarptegen kör inte där kablar ligger/hänger ner, det är fastighetsägaren som är ansvarig för att ta bort kablar som hänger på egen tomt, dessa bör tas bort.

Förslag kom att man nästa år på städdagen kan hyra en skylift till detta. Styrelsen tar med sig dessa frågor.

23. Årsstämmans avslutande

Ordförande Jan-Olof tackade för det goda deltagandet och engagemanget på städdag och Årsstämma. Vi var i år 101 personer.

Han tackade också styrelsen för ett gott samarbete under året.



Jan-Olof Appel/Ordförande

Justeras



Jan Gustavsson

Justeras



Nils-Olof Boström