Protokoll Årsstämma 5/9 2026

Plats: Experium, Lindvallen

Tid: kl 18.00

1. **Val av mötesordförande.**

   Sittande ordförande Jan-Olof valdes av mötet till ordförande.

2. **Upprättande och justering av röstlängd.**

   Mötets närvarolista godkändes som röstlängd.

3. **Mötets behöriga utlysande.**

   Mötet godkändes vara behörigt utlyst.

4. **Val av sekreterare för mötet.**

   Sittande sekreterare Beerit Björkman Rohlen valdes av mötet till sekreterare.

5. **Val av två justeringsmän att jämte ordförande justera årsstämmoprotokollet.**

   Att justera protokollet jämte ordförande valdes Liselott Nordgren liselott.nordgren@hotmail.com och Ulf Ljungquist.

6. **Föregående Årsstämmoprotokoll.**

   Läggs till handlingarna.

7. **Förvaltningsberättelse/Verksamhetsberättelse jämte bokslut**

   Jan-Olof gick igenom Verksamhetsberättelsen varefter den lades till handlingarna.

Lotta gick igenom Bokslut, årets resultat blev en vinst på 602 727 SEK.

8. Revisionsberättelse.

Tage Nordkvist läste revisionsberättelsen då ingen av revisorerna var där. Den godkändes av stämman varefter den lades till handlingarna. Revisorerna rekommenderade styrelsen ansvarsfrihet.

9. Fastställande av bokslut.

Årets resultat 602 727 SEK. Bokslutet fastställdes av stämman.

10. Fråga om styrelsens ansvarsfrihet.

Stämman beslutade bifall till revisorernas förslag att ge styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2025-2026.

11. Beslut avseende årets resultat.

Styrelsens förslag till disposition av årets resultat inkl balanserade medel är att de balanseras till Stadgeenligt underhålls- och förnyelsefond konto 2070, vilket beslutades av stämman.

12. Inkommen motion om hjärtstartare föredrogs av Marie Nordkvist.

HLR är alltid det viktigaste att starta med så att hjärnan får syre , hjärtstartaren är hjälpen för att starta hjärtat om inte ambulans hunnit komma. Batterierna laddar ur därför måste den ha ström.
Förslag att vi kan hålla i en HLR utbildning ev på en städdag.
Personer som är kopplade till SMS larm får en notis men 112 bestämmer vem som hämtar hjärtstartare .Det kan finnas bidrag att skaffa en hjärtstartare.
Frågor till stämman:
Ska vi bevilja frågan med hjärtstartare -Svaret blev Ja
Ska vi bevilja motionen? Svar Nej
Ska vi ta Förslaget att vi köper en hjärtstartare och att styrelsen får i uppdrag att se över HLR utbildning? Svar Ja
Ska vi i föreningen hålla en HLR utbildning? Svar Ja

13. Val av styrelseledamöter och styrelsesuppleanter

Till styrelsen valdes Emanuel Viklund som ordförande nyval på 2 år.
Mikael Ling valdes till styrelsen (kassör) nyval på 2 år.
Patrik Åman omvaldes till styrelsen på 2 år
Eric Larsson omvaldes på 2 år som styrelsesuppleant
Elisabeth Sannesjö valdes till styrelsesupplant fyllnadsval 1 år

14. Val av revisor och revisorssuppleanter.

Magnus Janeborn har ett år kvar på sin mandatperiod som revisor

Lars Jonasson valdes till revisor nyval 2 år

Ove Munther har ett år kvar som revisorsuppleant

Nils-Olov Boström omvaldes som revisor suppleant på 2 år

15. Val av valberedning med sammankallande

Tage Nordkvist, Ulf Ljungquist och Mats Holmkvist omvaldes som valberedning med Tage Nordkvist som sammankallande.

16.Firmatecknare

Firmatecknare blir, ordförande och kassör var och en för sig.

17. Dricksvattenförsörjningen.

- Aktuell status gällande vattenförsörjningen.

- Kostnader(investering) för drift och övervakning av vattenverksamheten.

- Ansvarsfördelning, ledningsnät, förening och fastighetsägare.

Vi har idag en god vattentillgång och kalkgrusfiltret vi satt in har gjort att kvaliten på vatten är bra idag. De investeringar vi gjort hittills har visats sig vara helt avgörande för vår vattenförsörjning.

Investeringar som **kommer att göras** hösten 2026 är ett styrskåp och dator med övervakningsmjukvara . Övervakning sker av befintliga givare, mätare och UV aggregat. Modemet skickar ut larm i klartext till jourpersonal. denna styrning och övervakning av råvatten- och renvattenpumpar har lett till ökad säkerhet och kvalitet genom:visning av status,larm i klartext, historik, summering av dygnsvolymer, fjärruppkoppling för visning och manövrering. En tryckgivare till spolledning för övervakning av filter har också installerats.

Inför framtiden behöver vi se över skalskydd, frekvensstyrning av råvattenpumpar, nya brunnslägen, ledningsnätet.

18.Återvinningsstation

Jan-Olof har haft kontakt med kommunen och det visar sig att fr.om januari 2027 ligger ansvaret på vår förening ansvara för och att bygga om återvinningsstationen. Kommunen kommer att vara behjälpliga i detta och det verkar som vi kan skjuta det framför oss ett tag efter januari. I dagslägett är det viktigt att alla fastighetsägare själva ringer Vamas för att de ska komma att tömma containrarna om det visar sig att det är fullt..

19.Årsavgift för verksamheten 2026-2027.

Förslag från styrelsen är att man behåller samma årsavgift 9300 sek som förra året.Med en reduktion på 1000 kr/fastighet för de som deltagit i städdagen. Reduktion för styrelse, suppleanter och valberedning.
Stämman tog enhälligt beslut om årsavgiften.

20.Budget för verksamhetsåret 2026-2027.

Vår kassör Lotta gick igenom förslag till budget inför nästa år. Stämman tog beslut om Budgetförslaget .

21.Tillgänglighet, stämmoprotokoll och annan info.

Protokoll från stämman och övrig information läggs i vanlig ordning ut på hemsidan www.gruvensfabod.com.
Det är bra om alla fastighetsägare håller sig uppdaterade om det som läggs ut på vår hemsida och att man även går med i vår Facebookgrupp.
Det är mycket viktigt att alla meddelar styrelsen om ni ändrar mailadress. Bra om man inte använder sin jobbmail adress. All information sker digitalt.

22. Nästa årsstämma.

Årsstämman hålls som vanligt första lördagen i september vilket blir 4//9 2027 och vi startar som vanligt med Städdag. Kallelse skickar vi ut på mailen i juli så var gärna uppmärksamma på om ni inte fått något mail.

23.Övriga frågor

- Telia har tagit ner sina ledningar. Det övriga är com hemledning och spänningsledning. Är det föreningens ansvar att ta ner com hemledningarna ? Malungs elverk äger stolparna. Styrelsen får ta upp detta senare.
- När man får utskick till alla är det bra om man inte svarar alla i mailet så att folk får för mycket mail.
- Snöröjning- Torsten berättade att vi har idag inte har något avtal med Skarptegen då de inte gått med på något avtal. Priserna har gått upp det sista året pga höga dieselpriser. Torsten jobbar vidare för att få till ett avtal
- Vi kan framöver behöva ta till maskinell hjälp av någon entreprenör för att ta ner träd.

24.Avtackning av Jan-Olof ordf och Lotta kassör

25. Årsstämmans avslutande.

Ordförande avslutade stämman med att tacka för deltagande och engagemang på städdag och Årsstämma.

Jan-Olof Appel/Ordförande

Justeras

Liselott Nordgren

Justeras

Ulf Ljungquist